

## **ДОГОВОР АРЕНДЫ ТЕХНИКИ № П-24-2014**

г.Уфа  
г.

"30" июля 2014

**Общество с ограниченной ответственностью «ПинтаПроф»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Директора Крюковой Оксаны Викторовны, действующей на основании Доверенности от 25 марта 2014 года с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Группа Компаний «БашСтройТех»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Директора Гильмутдинова Ильшата Радиковича, действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора.**

- 1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору на условиях аренды строительную технику – экскаватор Hitachi ZX-200, именуемую в дальнейшем «Техника», с предоставлением услуг машиниста-оператора. Предоставляемая в аренду техника принадлежит Арендодателю.
- 1.2. Доставку техники до места передачи и обратно производит Арендатор своими силами и за свой счет.
- 1.3. Срок пользования техникой устанавливается с 31 июля 2014 года, конечный срок будет определен подписанным обеими сторонами актом выполненных работ и путевыми листами.

### **2. Права и обязанности сторон.**

- 2.1. Арендодатель обязан:
  - 2.1.1. Обеспечить производственную эксплуатацию техники квалифицированными машинистами-операторами.
  - 2.1.2. Выполнять все виды работ по технической эксплуатации техники.
  - 2.1.3. Обеспечить технику фильтрующими элементами и моторным маслом, а также производить в срок замену масел и технических жидкостей.
  - 2.1.4. Производить замену деталей техники вследствие нормального износа.
  - 2.1.5. Производить оплату машинисту-оператору.
- 2.2. Арендатор обязан:
  - 2.2.1. Обеспечить безопасные условия работы.
  - 2.2.2. Использовать технику по прямому назначению не менее 8 часов в день.
  - 2.2.3. В установленные Договором сроки произвести оплату.
  - 2.2.4. Обеспечивать сохранность техники в нерабочее время.
  - 2.2.5. Нести ответственность за обучение и проведение инструктажа по технике безопасности на рабочем месте возлагается на Арендатора.
  - 2.2.6. Назначить ответственное лицо за указанием вида работ, а также исполнением контроля и техники с расшифровкой их фамилии, имени, отчества и должности, также ответственных лиц за подписание путевых листов.
  - 2.2.7. Производить вскрытие Земляного полотна ручным инвентарем до прохождения спецтехники Арендатора в целях избежание обрыва линий коммуникаций. Арендодатель не несет ответственности за повреждения обрыва линий проводов, если ему не предоставлена письменно под роспись схема с указанием таких участков.
  - 2.2.8. Производить заправку техники качественным топливом, соответствующим техническим требованиям производителя техники и стандартам ГОСТ.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Использовать технику с показателями наработки не менее 8-ми часов в смену и более 56-ти часов в неделю, согласно требованиям Договора.

### **3. Размер платежей и порядок расчетов.**

3.1. Расчёты за услуги использования техники производятся в форме предоплаты за 10 дней. Арендатор перечисляет авансовые платежи за каждые 80 (Восемьдесят) часов наработки на основании тарифа, указанного в Приложении №1.

3.2. Арендодатель в срок до 05 (пятого) числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, направляет Арендатору следующий пакет оригинальных документов:

- Путевой лист строительной машины формы ЭСМ-2 (оригинал, заверенный печатью и подписью или подписью с расшифровкой Ф.И.О. уполномоченного лица Заказчика);
- Акт выполненных работ;
- Счет-фактуру;
- Счет на оплату.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. В случае гибели или повреждения техники Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненные убытки, если Арендодатель докажет, что гибель или повреждение техники произошли по обстоятельствам, за которые Арендатор отвечает в соответствии с законом или Договором

4.2. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам техникой, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендодатель. Он вправе предъявить к Арендатору регрессное требование о возмещении сумм, выплаченных третьим лицам, если докажет, что вред возник по вине Арендатора.

4.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательства по перечислению арендной платы, Арендодатель имеет право требовать от Арендатора уплаты пени в размере 0,05% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, начиная со дня просрочки, но не более 30% от суммы просроченного платежа.

4.4. В случае задержки подачи техники к установленному сроку Арендодатель оплачивает Арендатору пени в размере 0,05% от стоимости машино-часа не предоставленной в срок единицы Техники за каждый час просрочки.

4.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором своей обязанности по перечислению арендной платы более чем на 10 (Десять) рабочих дней, Арендодатель имеет право приостановить действие Договора до момента оплаты Арендатором арендной платы, в порядке, предусмотренном настоящим Договором. При этом Арендодатель вправе беспрепятственно вывезти переданную Арендатору технику с объекта Арендатора.

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором своей обязанности по перечислению арендной платы более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, Арендодатель вправе расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке. При этом Арендодатель вправе беспрепятственно вывезти переданную Арендатору технику с объекта Арендатора.

### **5. Форс-мажор**

5.1. Ни одна из Сторон Договора не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли

и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая войны, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.2. Сторона, которая не исполняет обязательства по Договору вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

#### **6. Заключительные положения**

6.1. Арендатор не вправе сдавать технику в субаренду.

6.2. Договор составлен и подписан в двух, имеющих одинаковую юридическую силу, экземплярах на русском языке, по одному на каждой из Сторон.

6.3. После подписания Договора все переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающихся Договора, утрачивают юридическую силу.

6.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ. При не урегулировании в процессе переговоров, споры разрешаются в судебном порядке.

6.5. По всем иным вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте Договора, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства РФ.

6.6. В случае изменения своих реквизитов, адресов, наименований Стороны обязаны в течение трех рабочих дней уведомить друг друга об этом в письменной форме.

6.7. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до «31» декабря 2014 г., а по финансовым расчетам до полного их завершения.

6.8. Скан-копии или факсимильное воспроизведение настоящего договора, дополнительных соглашений, изменений к нему, а также подписей и печатей сторон на них, прочей переписки имеют полную юридическую силу. При этом, обмен оригиналами документов между сторонами производится в течение пяти календарных дней.

6.9. По желанию одной из Сторон Договор может быть расторгнут в одностороннем внесудебном порядке с предварительным письменным уведомлением другой Стороны за 2 (Две) недели до даты его расторжения.

#### **7. Юридические адреса и реквизиты сторон.**

|   |  |
|---|--|
| <b>Арендодатель:</b><br><b>ООО "ПинтаПроф"</b><br>Юридический адрес:<br>450077, РБ, г. Уфа, ул.Коммунистическая,<br>д.128/4<br>Почтовый адрес:<br>450000, РБ, г.Уфа, ул.Ленина, д.28, а/я 045<br>р/с 40702810106000002235<br>в Отделении №8598 ОАО Сбербанка России<br>к/с 30101810300000000601<br>БИК 048073601<br>ИНН 0274172731 КПП 027401001<br>ОГРН 1130280003424<br><br>Директор _____ Крюкова О.В.<br>М.П. | <b>Арендатор:</b><br><b>ООО ГК «БашСтройТех»</b><br>Юридический адрес: 450005, РБ, г.Уфа, ул.<br>Бакалинская, дом 9, корпус 1, офис 9<br>Тел./факс: 8 (347) 266 14 80, 246 12 86<br>р/с 40702810951000000010<br>в ООО «ПромТрансБанк»<br>к/с 30101810000000000846<br>БИК 048073846<br>ИНН 0274185770 КПП 027401001<br>ОГРН 1140280017657<br><br>Директор _____ Гильмутдинов И.Р.<br>М.П. |
|---|--|

**Приложение № 1**  
к Договору аренды техники № П-24-2014 от «30» июля 2014 года

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕХНИКИ ПЕРЕДАВАЕМОЙ В АРЕНДУ  
И ЧАСОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ**

| № п/п | Наименование и марка<br>Техники | Почасовой тариф без учета ГСМ<br>(в т.ч. НДС – 18%) |
|-------|---------------------------------|---|
| 1.    | Экскаватор Hitachi ZX-200       | 1 050,00 рублей                                     |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

Директор  
ООО «ПинтаПроф»

\_\_\_\_\_/Крюкова О.В./

**АРЕНДАТОР:**

Директор  
ООО ГК «БашСтройТех»

\_\_\_\_\_/Гильмутдинов И.Р./